

Gemeinde Jegenstorf

Baupublikation

Bauherrschaft: Stefan Baumgartner, Solothurnstrasse 52, 3303 Jegenstorf

Projektverfasserin: in-plan AG, Architekten, Bernstrasse 5, 3312 Fraubrunnen

Bauvorhaben: Neubau Wohn- & Gewerbegebäude mit angebauten Velounterstand und freistehendem Carport für zwei Personenwagen.

Standort: Zuzwilstrasse, Jegenstorf, Parzelle-Nr. 1392, Zone: Mischzone 2-geschossig, Koordinaten: 2'604'634 / 1'210'913

Gewässerschutzbereich: üB

Gewässerschutzmassnahmen: Ableitung der häuslichen Abwasser in ARA. Ableitung des Regenabwassers in Mischwasserkanal.

Ausnahmen: Unterschreiten Gebäudeabstand (Art. Art. A144 Gemeindebaureglement Jegenstorf)

Auflage- und Einsprachefrist: 14. April 2025

Auflagestelle: Gemeinde Jegenstorf, Bernstrasse 13, 3303 Jegenstorf

Elektronischer Zugriff: <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances?municipality=20664>;
eBau Nummer: 2024-7320

Es wird auf die Gesuchsakten und die aufgestellten Profile verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet im Doppel beim Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland, Poststrasse 25, 3071 Ostermündigen einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland